



Kode :	09924
Lage :	Zminj
Wohnfläche :	400 m ²
Grundstücksfläche :	2350 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Baujahr :	2014
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 850.000 €

Neues Einfamilienhaus mit großem Garten von 2350 m².
 Kellerräume 45 m² für die SPA-Zone, alle Installationen angeordnet.
 Erdgeschoss großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, WC.
 Ausgang zum Pool und Garten. Zwei Schlafzimmer mit Bad.
 Etage: Terrasse, Blick auf das Grün, zwei Schlafzimmer mit Bad.
 Pool 40 m² + halbkreisförmiges Teil für Kinder, fertig Installationen zum
 Heizen und Kühlen und Gegenstromschwimmen.
 Heiz- und Kühlanlagen mit Wärmepumpe (ohne Ausrüstung) sind im Haus
 installiert. Elektrische Warmwasserbereitung (Valiant) + Kollektoren.
 Das Haus ist umgeben von Wald, viel Grün und abgelegen mit nur wenigen
 Häusern in der Umgebung.
 Entfernung von Restaurants, Geschäften, Kliniken, Cafés ca. 3 km.
 Das Haus ist voll möbliert.