



Kode :	92668
Lage :	Porec
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	590 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Baujahr :	2010
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 450.000 €

Zu verkaufen - Mediterrane Oase mit Pool und angelegtem Garten!
 Ein wunderschönes Haus im mediterranen Stil, Baujahr 2010, in ruhiger und sonniger Lage, ideal für Familien oder Urlaub.

Grundriss und Aufteilung:

Wohnfläche: 140 m2

Gartenfläche: 590 m2

Erdgeschoss: geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, offene Küche und Esszimmer, Badezimmer, Schlafzimmer und überdachte Terrasse mit Grill - ideal für ganzjähriges Wohnen.

Obergeschoss: zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon!

Außenbereich und Garten:

Wunderschön angelegter Garten mit Pool und Ruhebereich.

2 Parkplätze im umzäunten Garten.

Mediterranes Ambiente und absolute Privatsphäre.

Komfort und Ausstattung:

Heizung und Kühlung über Inverter-Klimaanlagen.

Kamin im Wohnzimmer für eine gemütliche Atmosphäre in den Wintermonaten.

Dieses Haus bietet die perfekte Kombination aus Stil, Komfort und Funktionalität - egal, ob Sie ein dauerhaftes Zuhause oder ein traumhaftes Wochenendhaus suchen.

Für weitere Informationen und eine Besichtigung kontaktieren Sie uns gerne!