



<b>Kode :</b>	88046
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	30 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	30 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 176.500 €

In Červar-Port, nur 30 m vom Meer entfernt, steht eine wunderschön gestaltete Wohnung mit 47 m<sup>2</sup> zum Verkauf.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Das Apartment ist modern eingerichtet und so gestaltet, dass der Platz optimal genutzt wird.

Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage.

Die Besichtigung der Imilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.