



Kode :	83614
Lage :	Porec
Wohnfläche :	85.08 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Jahr der letzten Anpassung :	2021
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 275.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Maisonette-Wohnung im 1. OG eines sanierten Gebäudes. Die Wohnung befindet sich in Tar, nur 1 km vom Meer und 500 m von Cafés, Restaurants, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten entfernt.

Die Wohnung liegt im 1. OG und verfügt über einen separaten Eingang. Die Wohnung hat 85 m2 und besteht im ersten Stock aus Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Terrasse, Badezimmer und einem Schlafzimmer. Wir steigen die Treppe in den zweiten Stock hinauf, wo sich eine offene Galerie befindet, die als Büro, Badezimmer und geräumiges Schlafzimmer dienen kann.

Parkplätze befinden sich vor dem Gebäude.

Die Besichtigung der Imilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.