



<b>Kode :</b>	82637
<b>Lage :</b>	Tinjan
<b>Wohnfläche :</b>	250 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1030 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2016
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 699.000 €

Charmantes Steinhaus mit Swimmingpool, Spielzimmer und großem Garten  
 - Baujahr 2016

Entdecken Sie dieses atemberaubende Steinhaus aus dem Jahr 2016, das die perfekte Mischung aus modernem Komfort und rustikalem Charme bietet. Dieses 250 m2 große Haus liegt in einem 1030 m2 großen Landschaftsgarten und ist ein idealer Rückzugsort für eine Familie oder jemanden, der einen ruhigen Urlaub sucht.

**Erdgeschoss:**

Geräumiges Wohnzimmer, Küche und Esszimmer  
 Ein Schlafzimmer und ein Badezimmer  
 Separate Waschküche und Toilette

**Erster Stock:**

Zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, jedes mit eigenem Balkon  
 Kleiderschrank in einem der Schlafzimmer

**Externe und zusätzliche Einrichtungen:**

Großer Garten mit Grillplatz am Pool - ideal für Unterhaltung  
 50 m2 großes Spielzimmer hinter dem Haus mit Billard, TV, PlayStation,  
 Klimaanlage und separatem Abstellraum

In ruhiger Lage gelegen, ist dieses Anwesen ein Traumhaus zum Entspannen und Unterhalten. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen - fordern Sie noch heute eine Besichtigung an!