K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64

Kode :	76951
Lage :	Porec
Wohnfläche :	74 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	n/a
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Baujahr :	2017
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 359.000 €

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Luxuswohnung mit Swimmingpool in der Nähe von Poreč. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, 5 km vom Zentrum von Poreč und 3 km vom ersten Strand entfernt.

Zur Wohnung gehört auch ein eigener Garten von 100 m2. Der Garten befindet sich sowohl an der Vorder- als auch an der Rückseite des Gebäudes, und im Vorgarten befindet sich ein Swimmingpool für den vollen Genuss an heißen Sommertagen. Der Garten an der Rückseite des Gebäudes ist perfekt zum Entspannen und für geselliges Beisammensein während der heißesten Monate.

Die Wohnung hat 74 m2 und besteht aus einem Wohnzimmer, Flur, Küche, 2 Schlafzimmern, Badezimmer und einer überdachten Terrasse.

Heizung und Kühlung erfolgen über eine Klimaanlage.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz.

Die Besichtigung der Imilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.