



Kode :	75393
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	41.55 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 199.000 €

Nur 1,5 km von Novigrad entfernt, nicht weit von wunderschönen Stränden entfernt, befindet sich dieses neu renovierte Familienhaus. Das Wohngebäude besteht aus vier Wohnungen, davon eine im Erdgeschoss und drei im ersten Stock. Wohnung C umfasst 41,55 m2. Es besteht aus einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einer überdachten Terrasse. Die Wohnung ist komplett möbliert und wird möbliert verkauft.

Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet.

Diese Wohnung befindet sich in einer sehr attraktiven Lage. Aufgrund der Nähe zum Meer, zum Strand und zur Stadt ist diese Wohnung zum Wohnen oder Mieten sehr attraktiv.

Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz mit der Bezeichnung P3.

Der Touristenort Novigrad-Cittanova liegt an der Westküste Istriens und zeichnet sich unter den vielen istrischen Städten durch seine einzigartige Naturschönheit und sein reiches kulturelles Erbe aus. Außerdem verfügt die Stadt über eines der saubersten Meere in diesem Teil des Mittelmeers. Die Riviera von Novigrad erstreckt sich von Dajla bis zur Mündung des Flusses Mirna und ist mit einer gegliederten, niedrigen und zugänglichen Küste sowie Fels- und Kiesstränden geschmückt. Dort befinden sich auch Novigrad-Hotels, die in ihrer Nähe über organisierte Sportplätze und verschiedene Verpflegungsmöglichkeiten verfügen.

Die Besichtigung der Imilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.