



<b>Kode :</b>	07104
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	1000 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	12000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	12000 m
<b>Baujahr :</b>	2002
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 1 €

Der Park befindet sich auf 25 Hektar kultiviertem Land, wo Lavendel, Salbei, Seide, Majoran, Rosmarin und Obstgärten gepflanzt werden.

Große Olivenhaine, Weinberge, Gemüsegärten und mehr als 300 Arten von Gewürzen.

Auf einer Fläche von 6000m2 gibt es einen Weinberg mit 2500 Rebstöcken.

Auf einer Fläche von 5000 m2 wurden 100 alte Olivenbäume gepflanzt.

Kaskadenfelder - Terrassen (Plantagen) von 1500 bis 5000 m2 wurden gebaut, insgesamt 14 Felder mit einer Gesamtfläche von 60.000 m2  
 Sanitär- und Bewässerungswasser wurden in das Eigentum eingeführt  
 Neben der Hauptzufahrt zum 200 m langen Baublock gab es ein Ale von 40 pyramidenförmigen Zypressen.

100.000 m2 Grundbesitz und weitere 130.000 m2 in Konzession.

Es hat einen 1000 m2 umschlossenen Raum (in Rohbau-Bühne), wo Gäste Unterkunft geplant ist.

Ein Restaurant mit 75-80 Sitzplätzen und einer großen Terrasse mit einem 1000 m2 großen Brunnenplatz.

Das Grundstück ist von einer 4,5 km langen Trockenmauer umgeben. !