



Kode :	70633
Lage :	Porec
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	9454 m2
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 635.000 €

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Grundstück mit einer Gesamtfläche von 9454m², davon sind 5892m² Bauland, während sich 3562m² auf landwirtschaftliche Flächen beziehen.

Aufgrund seiner Größe bietet das Grundstück verschiedene Möglichkeiten zur Entwicklung eines städtischen Wohngebiets. In der Nähe des Grundstücks befindet sich die gesamte notwendige Infrastruktur.

Das Grundstück liegt nur 10 km vom Zentrum von Poreč entfernt, 2,5 km vom nächsten Ort, wo sich Geschäfte, Cafés, Restaurants und Ähnliches befinden. Das Meer ist 10 km entfernt.

Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.