



<b>Kode :</b>	60000
<b>Lage :</b>	Labin
<b>Wohnfläche :</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	10000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja



**Preis :** 450.000 €

In der Nähe von Labin, nur 10 km entfernt, befindet sich dieses wunderschön renovierte Steinhaus mit herrlichem Blick auf das Meer. Das Haus liegt ca. 500 m vom Meer entfernt.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, eine Sonnenterrasse und ein Swimmingpool.

Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer mit Bad und Balkon.

In Anbetracht der Lage, in der sich dieses Haus befindet, ist dieses Haus ideal für Liebhaber der Natur, der Stille und des Meeres.

Es ist so konzipiert, dass es perfekten Komfort bietet.

Die Stadt Labin liegt auf einem Hügel oberhalb von Rabac. Labin, dessen alter Name Albona war, wurde erstmals im Jahr 285 n. Chr. erwähnt. Die Heimatstadt von Matija Vlačić, dem Reformator und Mitarbeiter Martin Luthers, ist heute ein kulturelles und administratives Zentrum. Selten verbindet sich der Reichtum an Architektur und kulturhistorischen Denkmälern so reizvoll mit zahlreichen Kunstateliers und dem Hauch der Jugend, der sich dort vor allem abends in zahlreichen Cafés sammelt. Besuchen Sie nach einem Spaziergang durch die Straßen der Altstadt das Stadtmuseum mit einer archäologischen und ethnologischen Sammlung und einem in diesem Teil Europas einzigartigen Minenmodell, besuchen Sie die Gedenksammlung von Matija Vlačić Iliriko, werfen Sie einen Blick in die Kunstateliers und genießen Sie die schöne Aussicht von der Stadtfestung auf Rabac, Cres und Umgebung.

