K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64

STAMBENA JEDINICA S2

2.1.	PREDPROSTOR	P= 2,20m2
2.2.	DNEVNI BORAVAK–BLAGOVAONICA –KUHINJA	P= 25,15m2
2.3.	LOGGIA (3,46x0,75)	P= 2,60m2
2.4.	HODNIK	P= 2,91m2
2.5.	KUPAONICA	P= 4,86m2
2.6.	UTILITY	P= 3,63m2
2.7.	SOBA	P= 9,28m2
2.8.	SOBA	P= 10,67m2
2.9.	NATKRIVENA TERASA (3,86x0,50)	P= 1,93m2
	UKUPNO S2:	P= 63,23m2

Kode :	58430
Lage :	Porec
Wohnfläche :	63.23 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 203.350 €

Eine Wohnung zum Verkauf in einer Siedlung in der Nähe von Poreč. Es handelt sich um ein neues Wohnhaus mit Aufzug mit insgesamt 13 Wohneinheiten. Das Gebäude verfügt über 4 Etagen, wobei im Erdgeschoss, im ersten Stock und im zweiten Stock insgesamt 4 Wohnungen pro Etage untergebracht sind, während sich im letzten Stock ein geräumiges Penthouse befindet.
Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 63,23 m2 und besteht aus: Eingangshalle, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Flur, zwei Schlafzimmern, zwei Terrassen, Badezimmer und Abstellraum.
Die Wohnungen werden über Fußbodenheizung und Klimaanlage verfügen.
Vela tischlerei mit dreischichtigem Glas wird installiert.
In der gesamten Wohnung wird hochwertige Porzellankeramik verlegt.
Für jede Wohnung stehen 2 Parkplätze zur Verfügung.
Das Gebäude hat einen Aufzug.