



<b>Kode :</b>	58421
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	73.40 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	800 m
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 330.000 €

Zum Verkauf steht eine luxuriöse Wohnung nur 800 m vom Meer entfernt in Poreč. Das Gebäude befindet sich in einem der begehrtesten Viertel von Poreč und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum, Geschäften, Cafés, Restaurants, Schulen und anderen damit verbundenen Einrichtungen entfernt.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 73,40 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem zusätzlichen WC, einem Abstellraum und einem Flur.

Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz.

Die Wohnung wird mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet.

Die Bauarbeiten beginnen im Oktober 2024.