



<b>Kode :</b>	58396
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	55.60 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 240.000 €

In der Nähe von Poreč – ca. 3 km vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt, in einer sehr ruhigen Umgebung, steht eine Wohnung mit einer Fläche von 55,60 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes. Enthält: Eingangshalle, Wohnzimmer und Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, Küche, zwei Schlafzimmer und Badezimmer. Zur Wohnung gehört auch eine Gartenfläche von ca. 30 m<sup>2</sup>, die teilweise gepflastert und als Terrasse gestaltet ist.

Heizung und Kühlung werden über eine Klimaanlage geregelt, zusätzlich gibt es zum Heizen einen Kamin im Wohnzimmer.

Im angegebenen Preis sind Möbel und Geräte enthalten, mit Ausnahme des Pelletofens.