



<b>Kode :</b>	58288
<b>Lage :</b>	Tar-Vabriga
<b>Wohnfläche :</b>	256 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	200 m2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 235.000 €



Dieses autochthone istrische Haus befindet sich in einer großartigen Lage im schönen Tar. Das Haus umfasst eine Fläche von ca. 260 m2 mit einem Garten von 200 m2. Das Haus bietet die Möglichkeit, Wohnungen im Erdgeschoss anzupassen, wo sich derzeit zwei Tavernen befinden. Die Etage besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und 2 Schlafzimmern.

Im zweiten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer. Das Haus ist bewohnbar, aber wenn Sie es modernisieren möchten, muss es angepasst werden.

Der Hof umfasst 200 m2 und bietet ebenfalls zahlreiche Möglichkeiten. Das Haus befindet sich in einer äußerst guten Lage, in der Nähe aller Einrichtungen. Es ist wichtig zu beachten, dass es nur 1,5 km vom Meer entfernt ist.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Imilie zum Wohnen oder Mieten sind, könnte dieses Haus eine Gelegenheit sein.

Heute sind Tar-Torre und Vabriga-Abrega ein Ort, der durch die Hauptstraße zwischen Poreč und Novigrad-Cittanova getrennt wird. Dieser Ort ist gleichzeitig die Heimat von Fischern und Bauern, Olivenbauern. Ein Ort alter Bräuche und Traditionen.

Die alten Kerne von Tara und Vabriga sind an ihren Steinhäusern mit begrünten Innenhöfen zu erkennen, die historische Geschichten und gelegentlich eine Scheune verbergen, und ihre Tavernen locken mit ihren Kaminen.

Die Wirtschaft von Tara-Vabriga hängt hauptsächlich mit dem Tourismus zusammen, sowohl mit der Vermietung von Privatunterkünften als auch mit dem 3 km entfernten Touristendorf Lanterna. Angeln und Catering sind ebenfalls weit verbreitete Aktivitäten.

Dieser Ort ist sowohl für den Alltag als auch für den Sommerurlaub äußerst schön.

