



<b>Kode :</b>	58273
<b>Lage :</b>	Motovun
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	4646 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	12000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	12000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 250.000 €

Bau- und Agrarland mit einer Gesamtgröße von 4646 m<sup>2</sup>, gelegen im malerischen Motovun, ist jetzt zum Verkauf verfügbar.

Die Baufläche beträgt 762 m<sup>2</sup>, während die Agrarfläche 3884 m<sup>2</sup> beträgt. Alle Infrastrukturen befinden sich in der Nähe des Grundstücks.

Dieses Grundstück bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren und zukünftige Eigentümer aufgrund seiner baulichen Zweckbestimmung, die verschiedene Entwicklungsmöglichkeiten ermöglicht. Es liegt in der Nähe der bekannten historischen Stadt Motovun und bietet eine perfekte Kombination aus natürlicher Schönheit und der Erreichbarkeit urbaner Einrichtungen.

Motovun, bekannt für sein kulturelles Erbe und seine schönen Landschaften, bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine Imilie mit zusätzlichem Wert zu schaffen.

Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die in Imilien an einem prestigeträchtigen Standort in Istrien investieren möchten. Wir laden Sie ein, alle Möglichkeiten zu erkunden, die dieses Grundstück bietet, und nutzen Sie die Gelegenheit, in eine Region mit reichem historischen und kulturellem Wert zu investieren.

Die Besichtigung der Imilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.