



<b>Kode :</b>	58218
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	8000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	8000 m
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 217.000 €

Wohnung zum Verkauf im 1. Stock in einem Neubau.  
 Das Gebäude befindet sich in einer ruhigen Gegend, 8 km vom Zentrum von Poreč entfernt.  
 Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse.  
 Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung im Wohnzimmer, Flur und Bad sowie eine Klimaanlage.  
 Zu jeder Wohnung gehört 1 Parkplatz mit der Möglichkeit, einen weiteren hinzuzukaufen.  
 Die Fertigstellung der Bauarbeiten wird für 11/2023 erwartet.