



<b>Kode :</b>	58185
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	30 m
<b>Baujahr :</b>	1980
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2018
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Eine Sache ist sicher! Wir alle träumen davon, ein kleines Haus in Strandnähe zu haben, oder? Eine solche Gelegenheit bieten wir Ihnen heute. Ein süßes kleines Haus von 100 m<sup>2</sup>, 30 Meter vom schönen Strand entfernt, komplett renoviert, bietet 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad sowie eine große überdachte Außenterrasse, auf der Sie auf dem Rückweg vom Strand endlos mit Freunden genießen können. Die Lage ist perfekt, denn neben der Nähe zum Meer und anderen Einrichtungen wie Geschäften, Restaurants, Cafés oder Kinderspielflächen, Sie müssen nicht mit dem Auto durch Staus fahren, denn alles, was Sie brauchen, ist in wenigen Minuten bequem zu Fuß erreichbar.