



<b>Kode :</b>	58171
<b>Lage :</b>	Rovinj
<b>Wohnfläche :</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	4461 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	700 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 1.000.000 €

Die Stadt Rovinj liegt im Herzen Europas an der Westküste Istriens und gilt seit Jahren als eine der romantischsten, malerischsten und schönsten Städte im Mittelmeerraum. Das mediterrane Klima, das reiche kulturelle und historische Erbe, das erstklassige touristische und gastronomische Angebot, die Besonderheit, die Gastfreundschaft und die Nähe zu Flughäfen und allen großen Städten Europas locken jedes Jahr immer mehr Touristen aus aller Welt in diese Stadt.

Wir haben ein Haus mit großem Garten in unmittelbarer Nähe zum Meer zum Verkauf. Das Haus hat 116 m<sup>2</sup> (es wird als Bürogebäude für touristische Zwecke verwaltet). Das Haus ist in einen Keller und ein Erdgeschoss unterteilt. Der Hof ist ca. 4.500 m<sup>2</sup> groß. Das Haus befindet sich in einer sehr attraktiven Lage und bietet verschiedene Möglichkeiten zur touristischen Unterbringung. Angesichts der Lage ist dieses Haus eine wirklich seltene Gelegenheit.

Es ist möglich, als juristische Person Immobilien zu kaufen. Der Preis der Immobilie beträgt in diesem Fall 800.000 Euro.