



Kode :	58167
Lage :	Pula
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1070 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 155.000 €

Bauland mit einer Fläche von 1070 m², gelegen in der Umgebung von Pula, bietet eine herausragende Investitionsmöglichkeit in einem der attraktivsten Reiseziele an der Adria.

Dieses Bauland eignet sich ideal für den Bau eines Wohnobjekts, dank seiner Lage in unmittelbarer Nähe zu den urbanen Annehmlichkeiten von Pula. Pula ist bekannt für ihr reiches kulturelles Erbe, wunderschöne Strände und eine ausgebaute touristische Infrastruktur, was dieses Grundstück zu einer äußerst attraktiven Option für verschiedene Arten von Investitionen macht.

Unter Berücksichtigung der Bauklassifizierung bietet das Grundstück Potenzial für den Bau von Wohnräumen, was es zur perfekten Wahl für Investoren macht, die neue Wohnprojekte oder Ferienhäuser entwickeln möchten. Die Lage ermöglicht Ruhe und Privatsphäre sowie schnellen Zugang zu verschiedenen Einrichtungen der Stadt, was zur Attraktivität dieses Grundstücks beiträgt.

Wir laden Sie ein, das Potenzial zu erkunden, das dieses Grundstück bietet, sei es für Wohnentwicklungen oder andere Geschäftsprojekte. Nutzen Sie die Gelegenheit und werden Sie Teil einer wachsenden Gemeinschaft in einer der dynamischsten Städte Istriens.

Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Imminenttransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.