



| | |
|--------------------------------|---------------|
| Kode : | 58101 |
| Lage : | Porec |
| Wohnfläche : | 150 m2 |
| Grundstücksfläche : | 1500 m2 |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Zimmer : | 5 |
| Anzahl der Badezimmer : | 3 |
| Baujahr : | 2014 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Klimaanlage : | Ja |

Preis : 550.000 €

Eine wunderschöne Villa zum Verkauf in einer ruhigen Siedlung in der Nähe der Stadt Poreč.

Das Haus verfügt über insgesamt 150 m2 Wohnfläche und liegt auf einem Grundstück von 1500 m2.

Die Villa verfügt über einen wunderschönen großen Garten mit viel Grün, Ruhe, Privatsphäre und Intimität.

Das Haus hat 2 Etagen und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einer Eingangshalle, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zum Sonnendeck, wo sich auch ein 32 m² großer Swimmingpool und eine schöne überdachte Sommerküche befinden, um sonnige Tage zu genießen.

In der Villa wurden Vorbereitungen für eine Zentralheizung installiert, zum Kühlen und Heizen werden derzeit Klimaanlagen eingesetzt.

Das Haus wird zur touristischen Vermietung genutzt und verfügt über ein alteingesessenes Geschäft.