

K3 Immobilien-Austria GmbH Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg

mail: a.memic@k3-immo.at web: www.k3-immo.eu info: +43 676 556 23 64



Kode:	57985
Lage :	Omis
Wohnfläche:	390 m2
Grundstücksfläche:	800 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Badezimmer :	6
Entfernung zum Zentrum:	3600 m
Entfernung zum Meer :	3600 m
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis: 850.000 €

Dieses schöne Haus liegt inmitten der Natur, oberhalb der Stadt Omis, Das Haus ist umgeben von viel Grün und einem schönen Garten mit herrlichem Blick auf das Meer, die Insel Brac und die Stadt Omis. Es besteht aus vier Stockwerken. Im Untergeschoss befinden sich 2 Doppelgaragen. Von der Garage führt eine Treppe ins Erdgeschoss, wo sich 2 eingerichtete Apartments befinden. Es befindet sich im ersten Stock; Wohnzimmer, Küche, Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit wunderschönem Blick auf Omis und das Meer. Es gibt auch ein Arbeitszimmer und ein Schlafzimmer mit Bad. Vom ersten Stock gelangen wir über eine Treppe in den zweiten Stock, wo sich 3 Schlafzimmer mit jeweils eigener Terrasse und schöner Aussicht sowie ein Badezimmer befinden. Unterhalb der Hauptterrasse befindet sich eine weitere Wohnung. Alles im Haus ist mit hochwertigen Möbeln und hochwertigen Materialien ausgestattet. Der weitläufige Garten hat eine sorgfältig angelegte Vegetation und eine Sommerküche. Es besteht die Möglichkeit und Platz, einen Pool zu bauen, von dem aus man eine schöne Aussicht hat. Sehr hochwertige Imilie!