



Kode :	57962
Lage :	Novalja
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	150 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 252.000 €

Wir verkaufen drei Häuser in einem Reihe - Neubau, in einem ruhigen Teil der Stadt gelegen und doch nur 400 m vom Zentrum und 300m vom Strand entfernt.

Häuser, Etiketten S1, S2, S3 in den Verkauf sind:

S1 - 117,72 m² Garten: cca.150m² (248.000,00 €)

S2 - 113,88 m², Garten: cca.60m² (240.000,00 €)

S3- 119,68 m², Garten: cca.150m² (252.000,00 €)

Jedes Haus besteht aus; Erdgeschoss, wo befindet sich ein Flur und Treppenhaus, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, Terrasse mit Zugang zum Pool und Garten.

Im ersten Stock sind 2 Schlafzimmer, jeweils mit Balkon, ein Badezimmer und im zweiten Stock sind 2 Schlafzimmer mit Balkon und ein Badezimmer. Jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage.

Jedes Haus verfügt über zwei Parkplätze, ein Schwimmbad ist Dimensionen geteilt 8m x 4m.

Die Häuser sind zum Verkauf voll möbliert. Sie werden im 05/2021 bezugsfertig sein.

Vom beliebten Strand Zrće sind nur 2,5 km entfernt.