



Kode :	57919
Lage :	Porec
Wohnfläche :	72.37 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 282.243 €

Neues Projekt mit zwei modernen Gebäuden unweit des Zentrums von Poreč.

Jedes Gebäude hat sechs Wohnungen.

Jedes Gebäude besteht sich aus Erdgeschoss, ersten Stock, zweiten Stock und Dachterrasse.

Es gibt Wohnungen von 45 m2 bis 100 m2, jede Wohnung gehört zu einem Parkplatz vor dem Gebäude. Die Apartments im Erdgeschoss gehören ebenfalls zu einem Teil des Gartens, während die Apartments im 2. Stock zur Dachterrasse gehören.

Hochwertige Materialien werden im Bau, Alu / PVC-Tischlerei, 1. Klasse Keramik, Mitsubishi-Daikin Klimaanlage verwendet. Jedes Badezimmer wird Fußbodenheizung haben.

Wohnung E5 ist auf der zweiten Etage, Fläche von 55,43 m2 besteht aus einem Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Zwei Schlafzimmer, Bad, Balkon und Dachterrasse (55,29m2x0,25) 13,82m2
 + Parkplatz (12,50m2x0,25) 3,12 m2.

Die Gesamtverkaufsfläche der Wohnung und des Parkplatzes beträgt: 72,37 m2

Sonstige Hinweise: Eine Objektbesichtigung ist bei Abschluss eines Maklervertrages möglich.

Bei einer Entscheidung zum Kauf einer Imilie beträgt die Vermittlungsgebühr 3 % + MwSt. auf den Kaufpreis und wird nach Abschluss des Kaufvertrages in Rechnung gestellt.