



<b>Kode :</b>	52392
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	360 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	9000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	9000 m
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 190.000 €

In unmittelbarer Nähe von Poreč, nur 9 km entfernt, bieten wir diese schöne Wohnung im Erdgeschoss des Gebäudes zum Verkauf an. Die Wohnung umfasst 50,42 m<sup>2</sup> mit einem Garten von 360 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum von 3,58 m<sup>2</sup> und zwei Parkplätze.

Das Gebäude ist aus hochwertigen Baumaterialien gebaut. Jede Wohneinheit ist so konzipiert, dass sie über interne Installationen für den Anschluss an die Telefon-, terrestrische und Satellitenantenne im Wohn- und Schlafzimmer verfügt.

Die Heizung und Kühlung der Wohnung wird über eine Klimaanlage geregelt, während das Badezimmer über eine elektrische Fußbodenheizung verfügt.

Die Eingangstür ist einbruchhemmend und feuerbeständig.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung in der Nähe von Poreč an einem ruhigen Ort sind, könnte diese Wohnung die perfekte Wahl sein.

Imilien ID: D-231

