



Kode :	52308
Lage :	Sveti Lovrec
Wohnfläche :	136 m2
Grundstücksfläche :	337 m2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Baujahr :	1968
Jahr der letzten Anpassung :	2019
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 380.000 €

Dieses schöne Steinhaus liegt in einer ruhigen Siedlung unweit von Sv. Lovreč.

Es handelt sich um ein autochthones istrisches Steinhaus aus dem Jahr 1968, das 2019 komplett renoviert wurde. Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von 136 m², verteilt auf Erdgeschoss, erste Etage und zweite Etage, und der Garten ist insgesamt 337 m² groß.

Das Anwesen besteht aus einem großen Parkplatz, einem beheizten Swimmingpool, einem Haus und einer kleinen Taverne zum geselligen Beisammensein.

Das Haus besteht aus einem großen Abstellraum im Erdgeschoss und einer zusätzlichen Toilette. Die erste Etage besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zur Terrasse auf der Südseite sowie einem kleinen Badezimmer.

Die zweite Etage besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern und einem großen Badezimmer.

Gegenüber dem Haus, im Garten, gibt es eine Taverne zum geselligen Beisammensein mit Sommerküche und Bar.

Der Pool verfügt über ein eingebautes Heizsystem mit Wärmepumpe. Im Hof

gibt es einen großzügigen Parkplatz für zwei Autos.

Imilien ID: H-0646