



<b>Kode :</b>	52286
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	65.71 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	7000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 210.272 €

Schöne Wohnungen zum Verkauf in einem neuen Gebäude in der Nähe von Poreč. Das Gebäude liegt in einem sehr schönen neu urbanisierten Teil des Dorfes.

Das Gebäude wird über insgesamt 11 Wohnungen auf 4 Etagen verfügen, im Erdgeschoss befinden sich 2 größere Wohnungen und in den Etagen (1., 2. und 3.) jeweils 3 Wohnungen (von 36 m<sup>2</sup> bis 65 m<sup>2</sup> - alle Etagen sind identisch). Gebäudeplan).

Alle Wohnungen verfügen über eine elektrische Fußbodenheizung und in der ersten Phase eine Klimaanlage.

Zu jeder Wohnung gehören 2 Parkplätze.

In dieser Anzeige präsentieren wir Ihnen die Wohnung C im ersten Stock: Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 65,71 m<sup>2</sup> und besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, zusätzlichem WC, Küche und Wohnzimmer sowie einer Terrasse.

Imilien ID: H-0642

