



<b>Kode :</b>	52111
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	57.82 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0 m2
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	8000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1600 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 250.000 €

An einem wunderschönen Ort in der Nähe von Poreč und nur 1600 Meter vom Meer entfernt steht diese wunderschön und modern eingerichtete Wohnung zum Verkauf.

Dieses schöne kleinere Wohngebäude besteht aus nur 4 Wohnungen und einem Büroraum, verteilt auf 3 Etagen.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses und hat eine Gesamtfläche von 57,82 m2.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, WC, Bad, Speisekammer, zwei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer.

Die Wohnung verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, alle anderen Räume verfügen über Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Es besteht die Möglichkeit, einen Schornsteinanschluss anzuschließen, sodass Sie über zusätzliche Heizquellen verfügen oder einen Kamin für mehr Atmosphäre installieren können.

In der gesamten Wohnung ist hochwertige italienische „Marca Corona“-Keramik verbaut.

Die Zimmerei besteht aus PVC mit dreischichtigem Glas und alle Fenster haben Fensterläden aus Aluminium.

Möbel sind im Preis inbegriffen.

Imilien ID: D-113