



<b>Kode :</b>	52079
<b>Lage :</b>	Porec
<b>Wohnfläche :</b>	192 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	480 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	5000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	4000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 650.000 €

Poreč ist eine Stadt im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus, des Sports und der Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre Sauberkeit und Sauberkeit.

Wandern ist die beste Aktivität, um Poreč und seine Umgebung zu besichtigen. Das entspannte Gehtempo ermöglicht es Ihnen, die ganze Schönheit in sich aufzunehmen und den Moment mit Ihrem ganzen Körper zu genießen. Wandern in Poreč ist zu jeder Jahreszeit wunderschön. Dieses schöne Haus liegt an einer der Promenaden außerhalb der Stadt.

Wir präsentieren Ihnen dieses funktionale, moderne Familienhaus, nur 5 km von Poreč entfernt.

Das Haus umfasst 140 m<sup>2</sup> mit einem 620 m<sup>2</sup> großen Garten. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Küche mit Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Technikraum. Im ersten Stock des Hauses befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer.

Jeder Raum im Haus verfügt über eine Fußbodenheizung. Das Haus ist außerdem mit Klimaanlage ausgestattet.

Das Haus wurde kürzlich fertiggestellt und ist modern und geschmackvoll eingerichtet. Aufgrund der Lage ist dieses Haus ideal für das Familienleben oder zur Miete. Unabhängig von der Nähe zur Stadt ist das Haus von wunderschöner Natur umgeben. Wenn Sie auf der Suche nach einem Haus sind, das sich in einer großartigen Lage befindet und dennoch eine Oase der Ruhe und Privatsphäre bietet, könnte dieses Haus Ihre Wahl sein.

Imilien ID: D-095