



Kode :	52077
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	74.75 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 360.000 €

Rovinj liegt an der Westküste Istriens. Die Wirtschaft von Rovinj ist ziemlich stark. Tourismus und Industrie sind die größten Einnahmequellen der Stadt Rovinj.

In der Grippole-Siedlung definierten der Raumordnungsplan der ehemaligen Gemeinde Rovinj und der Allgemeine Stadtplanung der Stadt Rovinj die Gewerbezone Grippole-Spine, um die Entwicklung kleiner und mittlerer Unternehmen in der Stadt zu fördern.

Büroflächen zum Verkauf im schönen Rovinj, nicht weit vom Zentrum von Rovinj entfernt, in einer sehr attraktiven Lage. Die Fläche beträgt 74,57 m² mit drei Badezimmern. In Anbetracht der Tatsache, dass in dem Raum bereits Geschäftstätigkeiten ausgeübt wurden, verfügt der Raum über einen eingebauten dreiphasigen Strom. Die Räumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss eines Gewerbe- und Wohngebäudes. Die Unterbringung an der Ecke des Gebäudes ermöglicht ihm den Zugang von zwei Seiten.

Da sich der Raum an einem sehr besiedelten Ort befindet, eignet er sich ideal für Aktivitäten wie Geschäfte, Apotheken, Schönheitssalons usw. Er kann auch als Raum für Büroaktivitäten genutzt werden.

Zusätzlich zu den Büroflächen besteht die Möglichkeit, eine Garage von 18 m² zu erwerben, die nicht im Preis inbegriffen ist. Ein günstiger Umstand ist, dass vor dem Geschäftsgelände ein Parkplatz vorhanden ist.

Imilien ID: D-094