



<b>Kode :</b>	52012
<b>Lage :</b>	Kastelir-Labinci
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	2458 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja

**Preis :** 614.500 €

**Sonderangebot!**

Wir bieten zum Verkauf ein Baugrundstück mit wunderschönem Meerblick in sehr attraktiver Lage, umgeben von Weinbergen und modernen Nachbarvillen

Das Grundstück ist 2458 m<sup>2</sup> groß und hat eine regelmäßige Form.

Was es noch interessanter macht, ist die Tatsache, dass das angrenzende Grundstück in der Sport- und Erholungszone liegt, wodurch das Grundstück aus unserem Angebot einen freien Blick auf das Meer bietet.

Nach dem Raumordnungsplan der Gemeinde Kastelir-Labinci könnten auf dem Grundstück 3 freistehende Villen gebaut werden.

Die gesamte notwendige Infrastruktur (Abwasser, Wasser, Strom) befindet sich im Umkreis von 50 m vom Grundstück.

Imilien ID: M-0617