



Kode :	51998
Lage :	Opatija
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	903 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 290.000 €

Baugrundstück zum Verkauf mit gültiger Baugenehmigung und bezahlter Nebenkosten.

Auf dem Grundstück liegt eine Baugenehmigung für den Bau einer Villa von 330 m² vor.

Eine wunderschöne Villa in der Siedlung Kvarner Bucht (Opatija) mit schönstem Panoramablick, auf einem Grundstück von 903 m² und 330 m² Wohnfläche.

Die Villa verfügt über 146,59 m² im Erdgeschoss, mit Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer, allem OpenScape, Apfelkammer, Toilette, Wellness, Spa-Center, Sauna, überdachter Terrasse, Schwimmbad.

Im Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, 3 Haupträume mit Badezimmern, mit Terrassen, alles auf einer Fläche von 135,19 m². Auf dem 49 m² großen Dachboden gibt es eine Eingangshalle, eine Waschküche, ein Büro mit Zugang zu einer großen Terrasse.

Preis: 1.500.000 EUR schlüsselfertig.

Imilien ID: D-046