



<b>Kode :</b>	51984
<b>Lage :</b>	Visnjan
<b>Wohnfläche :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 480.000 €

Nur 15 km von der Stadt Poreč entfernt steht dieses schöne und gepflegte Haus zum Verkauf.

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 150 m<sup>2</sup>.

Das Haus besteht aus einem geräumigen offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Badezimmern und 3 Schlafzimmern.

Das erste Zimmer ist für Kinder konzipiert und verfügt daher über ein Bett, das zweite Schlafzimmer über zwei getrennte Betten und das dritte über ein Doppelbett.

Die Heizung erfolgt über den Kamin und die Inverter-Klimaanlage.

Im Hof

des Hauses gibt es Grillgeräte, eine schöne Terrasse und einen offenen Swimmingpool zur Abkühlung in den heißen Sommermonaten. Der Hof ist geräumig und eignet sich zum Beisammensein und geselligen Beisammensein mit Ihren Lieben.

Es gibt drei Parkplätze innerhalb des Hauses.

Diese Imilie ist eine ideale Gelegenheit, wenn Sie eine ruhige Umgebung schätzen.

Zusätzliche Vorteile: - Nähe zur Schule

- In der Nähe von Restaurants

- In der Nähe der Autobahn

- Nähe zu Unterhaltungsmöglichkeiten

- In der Nähe der Apotheke

Imilien ID: H-0605