



<b>Kode :</b>	51909
<b>Lage :</b>	Sveti Lovrec
<b>Wohnfläche :</b>	210 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	2753 m2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	15000 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 249.000 €

In der Nähe von St. Lovreč bieten wir zum Verkauf ein altes Steinhaus auf einem großzügigen Grundstück von 2753 m<sup>2</sup> an. In der Natur lehnt sich dieses Haus mit einer Mauer an das Nachbargebäude an, daneben stehen aber noch zwei weitere kleinere Steingebäude. Nach der Anpassung kann dieses Haus also eine sehr interessante und attraktive renovierte Imilie sein. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 160 m<sup>2</sup>, davon 84 m<sup>2</sup> auf jeder Etage, während die dazugehörigen Gebäude eine Fläche von 48 m<sup>2</sup> haben. Unter Berücksichtigung der Größe und Form des Grundstücks besteht die Möglichkeit, je nach Wunsch des Investors ein Einfamilienhaus oder einen anderen Gebäudetyp zu errichten. Aufgrund seiner Lage, der Nähe zu allen Einrichtungen und den vielfältigen Bau- und Anpassungsmöglichkeiten bietet diese Imilie ein sehr gutes Investitionspotenzial.

Imilien ID: E-182