



Kode :	51868
Lage :	Porec
Wohnfläche :	229.08 m ²
Grundstücksfläche :	861 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 790.000 €

Haus Villa zu verkaufen, Poreč, 790 000 €

Luxusvilla zum Verkauf in der Nähe von Poreč.

Die Villa befindet sich auf einem 861 m² großen Grundstück in einer prestigeträchtigen Luxussiedlung, umgeben von Privathäusern und Natur, die ein Gefühl von Privatsphäre und Ruhe vermittelt.

Die Villa hat 229m² Wohnfläche und besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss.

Das Erdgeschoss besteht aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Eingangshalle, Toilette, Technikraum, überdachter Terrasse, Schlafzimmer mit eigenem Bad und Wellness (Whirlpool + Sauna).

Der Boden besteht aus 3 Schlafzimmern mit eigenem Bad und zwei Terrassen.

Im Hof des Hauses befindet sich ein 48 m² großer Swimmingpool, eine Liegewiese und eine überdachte Sommerterrasse mit Kamin, ein Abstellraum und eine Toilette.

Die Heizung besteht aus einer Fußbodenheizung und einer Wärmepumpe.

Imilien ID: M-0595