



<b>Kode :</b>	51803
<b>Lage :</b>	Pag
<b>Wohnfläche :</b>	73.50 m2
<b>Gartenfläche :</b>	50 m2
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	400 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 218.000 €

Wir bieten Ihnen einen attraktiven und modernen Neubau im Zentrum von Povljana auf der Insel Pag.

Beim Bau wurden sehr hochwertige Materialien, Aluminium/PVC-Zimmerei, erstklassige Keramik und hochwertige Klimaanlagen verwendet.

Zum Verkauf steht eine Zweizimmerwohnung mit Garten und großem Wohnzimmer mit einer Gesamtwohnfläche von 67,30 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung verfügt über eine große überdachte Terrasse und einen Garten von 36,70 m<sup>2</sup>, sowie die Möglichkeit, den Swimmingpool für alle Mieter zu nutzen.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz von 13,5 m<sup>2</sup>.

Imilien ID: ST-0539

Leistungsklasse: U izradi