



<b>Kode :</b>	51773
<b>Lage :</b>	Omis
<b>Wohnfläche :</b>	485 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	12
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	6
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 350.000 €

Verkauf steht ein sehr geräumiges Apartmenthaus mit Meerblick in Stanići. Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen.

Im Untergeschoss befindet sich eine Garage von 30 m<sup>2</sup>, wo 2 Fahrzeuge untergebracht werden können und zwei weitere Räume als Lagerräume/Tavernen von 40 m<sup>2</sup>.

Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern und eine überdachte Terrasse von 20 m<sup>2</sup>.

Auf der 1. Etage befinden sich 6 Schlafzimmer mit 2 Bädern und eine große geräumige Terrasse von 12 m<sup>2</sup> mit einem schönen und offener Meerblick.

Auf der 2. Etage befinden sich 2 weitere Schlafzimmer und 2 separate Wohnzimmer, die mit Küchen/Esszimmern verbunden sind.

Hinter dem Haus befindet sich auch eine Taverne, die sog "Komin", separates WC und Einzimmerwohnung.

Das Haus ist für den Tourismus geeignet (Appartementhaus), kann aber zu einem Familienhaus für 2-3 Familien umgebaut werden.

Imilien ID: ST-0534

Leistungsklasse: U izradi