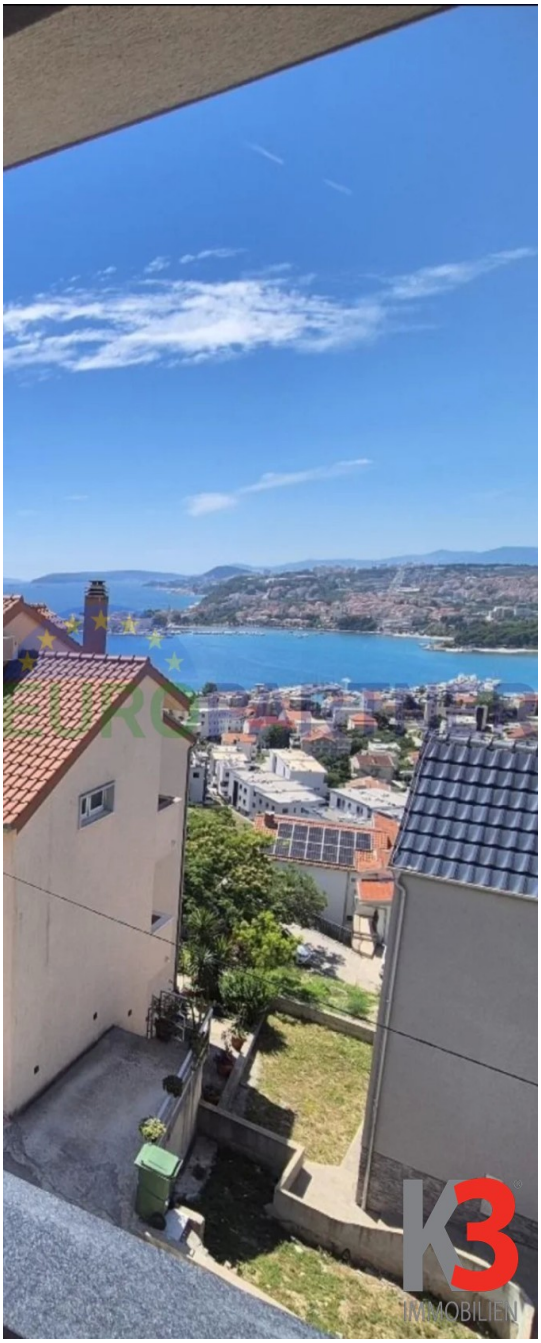
K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64





Kode :	50513933
Lage :	Podstrana
Wohnfläche :	105 m2
Gartenfläche :	0 m2
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Baujahr :	2026
Energieeffizien :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 500.000 €

105 m² großes Penthouse mit 4 Schlafzimmern steht für 550.000 € zum Verkauf.
Es befindet sich im vorletzten Stockwerk und verfügt über zwei überdachte Balkone/Terrassen mit herrlichem Blick auf Split und die vorgelagerten Inseln.
Die Wohnung bietet drei Schlafzimmer und ein geräumiges Gemeinschaftsbad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein separates Badezimmer. Küche und Wohnzimmer sind im offenen Wohnbereich gestaltet, lichtdurchflutet und mit den Terrassen verbunden.
Zur Wohnung gehören 2 Garagenstellplätze, die jeweils 25.000 € kosten. Optional kann ein zusätzlicher Garagenstellplatz oder ein Außenstellplatz erworben werden.
Die Wohnung ist mit italienischen Keramikfliesen mit Fußbodenheizung, Fischgrätparkett, klassisch gefertigten Trennwänden, Massivholztüren mit modernen Beschlägen, dreifach verglasten PVC-Fenstern und elektrischen Rollläden ausgestattet.
Die Imilie ist komplett fertiggestellt und sofort bezugsfertig. Eine Finanzierung ist möglich. Die Imilie befindet sich in einem gepflegten Zustand.