K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64

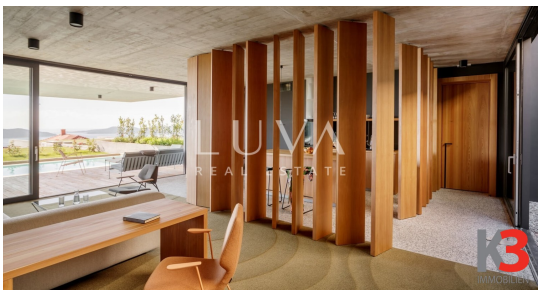












Kode :	50513886
Lage :	Dubrovnik
Wohnfläche :	2217 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	32
Anzahl der Badezimmer :	30
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 6.500.000 €

Luxuriöses Designhotel mit atemberaubendem Meerblick in der Nähe von Dubrovnik

Wir präsentieren Ihnen eine einzigartige Investitionsmöglichkeit — ein exklusives Designhotel in einer der attraktivsten Lagen an der Adria, in unmittelbarer Nähe von Dubrovnik. Dank seiner herausragenden Lage bietet das Hotel einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Inseln. Die Nähe zu historischen Sehenswürdigkeiten, unberührten Stränden und renommierten Restaurants ermöglicht den Gästen eine perfekte Verbindung von Naturschönheit und städtischem Komfort.

Modernes Gebäude von höchstem Design und Komfort
Dieses beeindruckende Hotel wurde 2022 erbaut und erfüllt höchste Standards zeitgemäßer Luxusunterkünfte. Es umfasst 24 elegant eingerichtete Zimmer, jeweils ausgestattet mit Designermöbeln und neuester Technik für einen unvergesslichen Aufenthalt. Ein separates Apartmenthaus umfasst außerdem vier exklusive Suiten — zwei mit privatem Pool und zwei mit privatem Whirlpool — für absolute Privatsphäre und höchsten Komfort.
Ein Hallenbad, Wellnesscenter mit verschiedenen Anwendungen, Außenschwimmbad mit großzügiger Sonnenterrasse sowie ein Restaurant mit gehobener Gastronomie sind nur einige der Annehmlichkeiten, die den Gästen einen perfekten Aufenthalt garantieren.

Seltene Investitionsgelegenheit in ausgezeichneter Lage
Zusätzlich zum luxuriösen Angebot verfügt das Hotel über eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung, die einen schnellen und einfachen Zugang nach Dubrovnik und zu den umliegenden Sehenswürdigkeiten ermöglicht. Dieses seltene Objektsangebot ist ideal für Investoren, die ein exklusives Hotel mit erstklassigem Design und ausgezeichneter Rentabilität an einem der begehrtesten Standorte in der Region suchen.
Weitere rmationen über Größen und Grundrisse entnehmen Sie gerne den beigelegten Materialien. Für weitere rmationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung.

Wenn das Hotel auf einer anderen Website zu einem niedrigeren Preis angeboten wird, erhalten Sie ihn bei uns zum selben Preis.

K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64

Bei einer erfolgreichen Vermittlung durch unsere Agentur wird eine Maklerprovision fällig.
Für weitere Fragen oder zur Besichtigung stehen wir gerne zur Verfügung.