K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64





Kode :	50513879
Lage :	Preko
Wohnfläche :	400 m2
Grundstücksfläche :	2800 m2
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	6
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 3.500.000 €

Zu verkaufen: Ein einzigartiges Anwesen mit zwei Häusern und einem zusätzlichen Gebäude, einem Pool und zahlreichen Annehmlichkeiten – ideal für das Familienleben, Urlaub oder Investition in die touristische Vermietung.

Haus 1 (180 m²) – Geräumiges Wohnzimmer, Essbereich und Küche mit Schiebetüren, die viel Tageslicht und eine nahtlose Verbindung zum Außenbereich ermöglichen. Das Haus verfügt außerdem über einen Weinkeller, drei Schlafzimmer, drei Badezimmer und ein Dachgeschoss als Lagerraum. Direkter Zugang zum Außenbereich mit Grillplatz und separater großer Küche.

Haus 2 – Zwei separate Apartments, jeweils 80 m² groß. Jedes Apartment verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine private Terrasse mit Außenküche.

Zusätzliches Gebäude – Ein kleines Haus für das Personal mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und Galerie.

Außenbereich – Wunderschön gestalteter Außenbereich mit Swimmingpool, überdachtem Grillplatz und Außenküche – perfekt für warme Tage.

Weitere Merkmale – Drei überdachte Parkplätze, zwei Abstellräume und ein großzügiger Hof, der Ruhe und Privatsphäre bietet.

Dieses Anwesen bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Privatsphäre und Funktionalität. Kontaktieren Sie uns für weitere rmationen oder eine Besichtigung!