K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64













Kode :	50513868
Lage :	Rogoznica
Wohnfläche :	1732 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 470.000 €

Baugrundstück in Sevid-Dvornice mit gültiger Baugenehmigung und einem fertigen Projekt für eine mediterrane Villa mit großem Garten und zusätzlichen Annehmlichkeiten. Das Grundstück ist geräumt und geebnet, bereit für den Bau.

Hauptmerkmale:
• Baugenehmigung: Gültig und ermöglicht sofortigen Baubeginn.
• Infrastruktur: Wasser- und Stromanschlüsse sind vorhanden.
• Lage: Ruhige Umgebung, umgeben von modernen Villen mit Pools, bietet Privatsphäre und Prestige.
• Projektqualität: Fachgerecht entworfen, perfekt in die Natur integriert und nach hohen architektonischen Standards.
• Design: Renommierte Architekten, bekannt für Luxusimilien, haben das Außen- und Innendesign gestaltet.

Besonderheiten der Lage:
• Atemberaubender Meerblick und unberührte Natur.
• Im unteren Bereich des Grundstücks ist eine Entspannungszone vorgesehen, ideal zum Genießen der mediterranen Atmosphäre.

Dieses Grundstück mit vorbereitetem Projekt bietet eine einmalige Gelegenheit, eine Luxusvilla an einer der begehrtesten Lagen Dtiens zu errichten. Kontaktieren Sie uns für weitere rmationen und Besichtigungen.