K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64













Kode :	50513866
Lage :	Dugi Rat
Wohnfläche :	629 m2
Grundstücksfläche :	939 m2
Anzahl der Zimmer :	11
Anzahl der Badezimmer :	11
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	4.750.000 €

Ein luxuriöser Ferienort mit 4 großen Apartments steht zum Verkauf im kleinen Ort Duće, in unmittelbarer Nähe zum Meer und Omiš. Das Objekt wurde 2024 vollständig fertiggestellt, hat eine Nettofläche von 629 m² und erstreckt sich über 4 Etagen. Dieses luxuriöse Resort ist als Gebäude mit 4 großen Luxusapartments konzipiert und verfügt über insgesamt 11 Schlafzimmer und 11 Badezimmer, die Platz für 22 Gäste bieten. Alle Apartments sind vollständig mit modernen Designermöbeln ausgestattet, und jedes Apartment verfügt über eine Terrasse mit Meerblick. Das Resort befindet sich auf einem 1.500 m² großen Grundstück, und das gesamte Anwesen ist komplett eingezäunt, um Privatsphäre zu gewährleisten. Vor dem Gebäude befinden sich ein großer beheizter Außenpool, eine überdachte Terrasse mit Außenküche und ein schön gestalteter Garten mit Sonnenliegen zum Entspannen. Es gibt 4 Garagenparkplätze und 5 überdachte Stellplätze.

Das Objekt ist komplett bereit für die touristische Vermietung und stellt eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in den kroatischen Tourismus dar. Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.