K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64













Kode :	50513852
Lage :	Solta
Wohnfläche :	270 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Garage :	Ja

Preis : 2.000.000 €

Luxuriöse Villa mit atemberaubendem Meerblick auf der Insel Šolta in Dtien zu verkaufen. Diese moderne Villa befindet sich im ruhigen Dorf Gornje Selo und bietet einen Panoramablick auf das Meer Richtung Split. Die Villa wurde 2024 auf einem vollständig eingezäunten Grundstück von 1.800 m² errichtet und vereint gekonnt moderne und traditionelle Materialien mit Stein- und Betonwänden.

Die Villa ist 270 m² groß, verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges, minimalistisch eingerichtetes Wohnzimmer mit einem Olivenbaum und eine voll ausgestattete Küche, die auf eine Terrasse mit einem Außenpool führt. Am Pool gibt es eine überdachte Außenküche, eine Sauna und Sonnenliegen. Die Schlafzimmer im Obergeschoss haben Zugang zu einer großen Terrasse mit Jacuzzi, die einen herrlichen Panoramablick auf das Meer bietet. Auf dem Anwesen gibt es ausreichend Parkplätze, und auf der Rückseite der Villa befindet sich eine Garage für zwei Fahrzeuge.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.