K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64













Kode :	50513839
Lage :	Kraljevica
Wohnfläche :	470 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Garage :	Ja

Preis :	auf Anfrage €

Ein luxuriöses Haus mit Pool steht auf einem großen Anwesen in einer abgeschiedenen Gegend nahe dem Meer in Kraljevica zum Verkauf. Kraljevica ist ein charmantes, ruhiges Örtchen in der Nähe von Rijeka und der Insel Krk. Das Haus befindet sich am Stadtrand, als letztes Haus neben einem Grüngürtel, was viel Privatsphäre gewährleistet. Das geräumige Grundstück von 2.400 m2 ist vollständig eingezäunt und bietet ausreichend Parkplätze sowie eine Garage. Durch die erhöhte Lage des Hauses bieten alle Etagen einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, die Krk-Brücke und die Insel Krk.

Das Haus wurde 2003 erbaut und 2022 komplett renoviert. Es hat eine Fläche von 470 m2, erstreckt sich über 3 Etagen und enthält 5 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche, die auf eine großzügige Terrasse führt. Die Terrasse bietet einen großen Außenpool, Grill und eine Lounge-Ecke. Zusätzlich zur großen vorderen Terrasse verfügt das Haus über eine überdachte Terrasse auf der Rückseite sowie eine Terrasse im obersten Stockwerk, die den schönsten Panoramablick bietet.