



|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>Kode :</b>                       | 50513774          |
| <b>Lage :</b>                       | Stenjevec         |
| <b>Wohnfläche :</b>                 | 57 m <sup>2</sup> |
| <b>Gartenfläche :</b>               | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Etage :</b>                      | 2                 |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>          | 3                 |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>      | 1                 |
| <b>Jahr der letzten Anpassung :</b> | 2023              |
| <b>Energieeffizienz :</b>           | Nicht bekannt     |
| <b>Klimaanlage :</b>                | Ja                |

|                |           |
|----------------|-----------|
| <b>Preis :</b> | 269.000 € |
|----------------|-----------|

Außergewöhnliche Dreizimmerwohnung zum Verkauf in Stenjevec - Luke Ilića Oriovčanina straße.

Es befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer, einem großen Schlafzimmer, einem Kinderzimmer und einer Loggia mit einer Gesamtfläche von 57,07 m<sup>2</sup>.

Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes mit einer Größe von 1,14 m<sup>2</sup>.

Die Lage der Wohnung ist außergewöhnlich, in unmittelbarer Nähe befinden sich zwei Grundschulen, Geschäfte, Cafés und Ähnliches und die öffentlichen Verkehrsmittel sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Diese Wohnung kann ein ideales neues Zuhause oder eine ideale Investition für zukünftige Eigentümer sein.