



|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 50513390           |
| <b>Lage :</b>                   | Medulin            |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 250 m <sup>2</sup> |
| <b>Grundstücksfläche :</b>      | 440 m <sup>2</sup> |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>      | 2                  |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>      | 5                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>  | 4                  |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 300 m              |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 150 m              |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt      |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Ja                 |

**Preis :** 880.000 €

Neuwertige moderne Villa nur 150 m vom Meer in Medulin - Fussweit zum Zentrum der Ortschaft.

Die Imilie bietet einen traumhaften Meerblick von allen Etagen - insbesondere einen atemberaubenden Ausblick auf das Meer, Inseln und Medulin von der Dachterasse.

Im Garten befindet sich ein Pool und Garage, wie auch Aussenküche, WC und Aussendusche.

Ausstattung

Die Imilie ist komplett ausgestattet und möbliert - direkt bereit zur Vermietung oder Eigennutzung mit allen Inventar.

Die Imilie hat Fussbodenheizung und beheizten Pool.

Nur 150 m zum Meer und 300 m zum Strand - Fussweit zur Ortschaft Medulin