



Kode :	50513038
Lage :	Jalzabet
Wohnfläche :	75000 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : auf Anfrage €

Baugrundstück in der Gewerbezone Jalzabet zu verkaufen.

Das Grundstück umfasst knapp 75.000 m² und befindet sich in der Zone I1, Produktions- bzw. Industrie-nutzung. Der Bau eines Objekts mit ca. 30.000 m² ist möglich.

Es liegt in unmittelbarer Nähe zur Autobahn sowie zur Bahntrasse, und innerhalb der Gewerbezone ist die komplette Infrastruktur gesichert.

Das Grundstück stellt eine hervorragende Gelegenheit für die Entwicklung größerer Logistik-, Lager- oder Produktionsanlagen dar, ebenso als langfristige Investition mit attraktivem Mietrendite-Potenzial.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle eines Vermittlungsgeschäfts fällt eine Maklerprovision an.