



Kode :	50513003
Lage :	Ogulin
Wohnfläche :	480 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	9
Anzahl der Badezimmer :	9
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 670.000 €

Bjelolasica Resort – eine einzigartige Investitionsmöglichkeit inmitten der Natur

An einer attraktiven Lage auf der Bjelolasica, umgeben von unberührter Natur und alpinem Ambiente, steht ein etabliertes Resort zum Verkauf, bestehend aus drei freistehenden Häusern auf einem Grundstück von ca. 1.300 m². Dieses seltene Angebot vereint authentisches Bergflair, höchste Privatsphäre und ein bereits erfolgreiches touristisches Vermietungskonzept und stellt somit eine äußerst interessante Investition dar.

Drei Häuser, funktionale Raumaufteilung und Wellnessbereich

Das Resort umfasst zwei kleinere Holzhäuser mit jeweils ca. 60 m² Wohnfläche, ideal für Gäste, die einen intimen Aufenthalt in der Natur suchen, sowie ein größeres Haupthaus mit ca. 360 m² Wohnfläche, das das Zentrum der Anlage bildet. Das Haupthaus verfügt über sieben Zimmer und insgesamt acht Badezimmer. Ein vollständig ausgestatteter Wellnessbereich mit Sauna und Jacuzzi bietet zusätzlichen Komfort und Entspannung das ganze Jahr über. Alle Häuser sind in Holzbauweise mit Satteldächern errichtet und fügen sich harmonisch in die Berglandschaft ein, wodurch eine warme und authentische Atmosphäre entsteht.

Etablierter Tourismusbetrieb und starkes Wachstumspotenzial

Der Außenbereich des Resorts verfügt über einen Swimmingpool, Aufenthaltsbereiche im Freien und eine gepflegte Umgebung, die Gästen eine vollständige Auszeit vom Alltag ermöglicht. Die Imilie wird als bereits erfolgreich geführtes Geschäft mit kontinuierlicher Nachfrage im touristischen Vermietungsmarkt verkauft, sodass der neue Eigentümer den Betrieb sofort ohne zusätzliche Investitionen fortführen kann. Dieses Resort ist eine hervorragende Gelegenheit für Investoren, die eine sichere und langfristig rentable Investition im hochwertigen Bergtourismus suchen.

Sollte diese Imilie auf einer anderen Website zu einem niedrigeren Preis angeboten werden, gilt derselbe Preis auch bei uns.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung fällt eine Maklerprovision an.