



<b>Kode :</b>	50512965
<b>Lage :</b>	Velika Gorica
<b>Wohnfläche :</b>	13354 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 949.000 €

Zum Verkauf steht ein Grundstück in der Nähe des Flughafens Franjo Tuđman.

Derzeit ist es als landwirtschaftliche Fläche geführt, jedoch wurde ein Antrag auf Umwidmung in Bauland gestellt, und die endgültige Entscheidung wird bis Ende 2025 erwartet.

Mit der Umwidmung in eine Gewerbezone wird der Bau von Lagerhallen, Parkflächen für Autos/Busse sowie anderen ähnlichen gewerblichen Objekten möglich sein.

Das Grundstück hat eine regelmäßige Form, direkten Zugang zur Straße und befindet sich nur 500 Meter vom Anschluss Kosnica entfernt, was es ideal für Logistik-, Transport- und weitere Geschäftstätigkeiten macht.

Sollte für diese Immobilie auf einer anderen Website ein niedrigerer Preis angegeben sein, gilt derselbe Preis auch bei uns.

Für weitere Fragen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Im Falle einer Vermittlung durch unsere Agentur fällt eine Maklerprovision an.