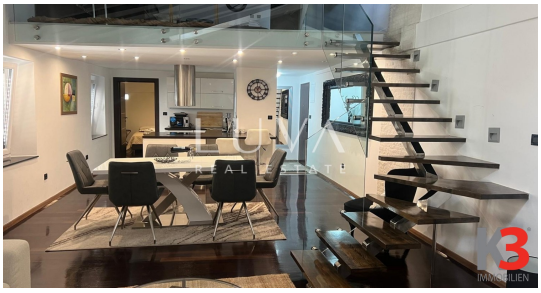
K3 Immobilien-Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9, A - 5020 Salzburg
mail: a.memic@k3-immo.at
web: www.k3-immo.eu
info: +43 676 556 23 64



Kode :	50512937
Lage :	Sibenik
Wohnfläche :	90 m2
Gartenfläche :	90 m2
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis :	294.000 €

Luxus im Herzen von Šibenik

Im historischen Zentrum von Šibenik, nur wenige Schritte von der eindrucksvollen Kathedrale des Heiligen Jakobus entfernt, befindet sich eine elegante Wohnung, die den Charme alter Steingassen mit dem Komfort modernen Wohnens verbindet. Auf sorgfältig gestalteten 90 m² bietet sie die ideale Kombination aus Ruhe, Geschichte und Luxus.

Großzügigkeit & Design

Der weitläufige Wohnbereich verbindet sich harmonisch mit der modern ausgestatteten Küche und schafft so den perfekten Raum zum Entspannen und Genießen. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer mit insgesamt drei Betten, während zwei stilvoll eingerichtete Badezimmer zusätzlichen Komfort bieten.

Ein besonderes Highlight ist die beeindruckende Galerie mit Glasgeländer, die über innere Granitsteinstufen erreicht wird — eine außergewöhnliche Mischung aus Luxus, Eleganz und purem Hedonismus.

Komfort & Details

Zwei Klimaanlagen sorgen das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen, während die architektonischen Elemente der Altstadt eine authentische Atmosphäre schaffen, die man selten auf dem Markt findet. All dies macht die Wohnung zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit für Käufer, die Prestige, historischen Charakter und modernen Lebensstil verbinden möchten.

Für weitere Fragen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Bei einer erfolgreichen Vermittlung fällt eine Maklerprovision an.