



Kode :	50512843
Lage :	Supetar
Wohnfläche :	230 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	4
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 980.000 €

Luxuriöses Haus mit Pool auf Brač – ruhige Lage in Meeresnähe

Zum Verkauf steht ein elegant und modern eingerichtetes Haus mit Pool, gelegen im kleinen, ruhigen Ort Mirca auf der Insel Brač. Nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt bietet diese Villa die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und mediterranem Flair. Das Haus wurde 2011 erbaut, erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von 230 m², während das gesamte Grundstück 250 m² misst.

Durchdachte Raumaufteilung und hoher Wohnkomfort

Der Innenbereich ist so gestaltet, dass er optimale Funktionalität und Privatsphäre bietet. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Wohnbereich mit offener Küche und Esszimmer, ein zusätzliches WC sowie Zugang zur großen Terrasse mit Pool – ideal zum Entspannen an warmen Tagen. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Doppelbett. Die untere Etage bietet zwei weitere Schlafzimmer, zwei Bäder, einen Wohnbereich sowie zwei offene Terrassen für zusätzlichen Außenbereich und Privatsphäre.

Ideale Imilie für Urlaub oder Vermietung

Diese Imilie ist ideal für alle, die ein luxuriöses Ferienhaus suchen, aber auch für Investoren – durch ihre Aufteilung, Lage und Ausstattung bietet die Villa hervorragendes Potenzial für die touristische Vermietung. Die Nähe zum Meer, die ruhige Umgebung sowie die Bau- und Ausstattungsqualität machen diese Villa zu einem echten Schmuckstück auf einer der begehrtesten Inseln Kroatiens.

Wenn für diese Imilie auf einer anderen Website ein niedrigerer Preis angegeben ist, gilt dieser auch bei uns.

Im Falle einer Vermittlung durch unsere Agentur ist eine Vermittlungsprovision zu zahlen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.